

NOCERA MULTISERVIZI S.R.L. UNIPERSONALE

Relazione sulla Gestione al 31/12/2020

Dati Anagrafici	
Sede in	NOCERA INFERIORE
Codice Fiscale	04203190659
Numero Rea	SALERNO349792
P.I.	04203190659
Capitale Sociale Euro	79.192,00 i.v.
Forma Giuridica	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA CON UNICO SOCIO
Settore di attività prevalente (ATECO)	381100
Società in liquidazione	no
Società con Socio Unico	si
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	COMUNE DI NOCERA INFERIORE (SA)
Appartenenza a un gruppo	si
Denominazione della società capogruppo	COMUNE DI NOCERA INFERIORE (SA)
Paese della capogruppo	ITALIA
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative	

Gli importi presenti sono espressi in Euro

Signor Socio,

i documenti che vengono posti alla vostra valutazione danno una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, finanziaria ed economica della vostra società e contengono tutti gli elementi per una valutazione consapevole del Socio e per la responsabile attività dell'Organo di controllo monocratico.

Il bilancio chiuso al 31 dicembre 2020 corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente alle norme dettate dal Codice Civile.

I criteri di valutazione sono conformi a quelli utilizzati nella redazione del bilancio del precedente esercizio.

Il bilancio chiuso al 31 dicembre 2020 ed i suoi allegati sono stati redatti sulla base delle indicazioni previste dal D.Lgs. n. 32/2007, che ha recepito il contenuto obbligatorio della Direttiva 2003/51/CE, nota come "direttiva di modernizzazione contabile".

Si ritiene, pertanto, con l'esposizione che segue, di fornire un'analisi fedele, equilibrata ed esauriente della situazione della Società, dell'andamento della stessa e del risultato di gestione, coerente con l'entità e la complessità degli affari sociali.

L'esercizio chiuso al 31 dicembre 2020 della società Nocera Multiservizi S.r.l. unipersonale, il cui capitale è interamente posseduto dal Comune di Nocera Inferiore, chiude con un risultato positivo di €50.679 (cinquantamilaseicentosettantanove euro).

Alla presente relazione viene aggiunta una sezione inerente la relazione sul governo societario redatta ai sensi dell'art. 6, comma 4, D. Lgs. 175/2016.

L'attività esercitata

Nel gennaio 2016 il Comune di Nocera Inferiore, ha sottoscritto con la Società i contratti per l'affidamento in house dei seguenti servizi:

- Manutenzione ordinaria delle Scuole di competenza comunale;
- Manutenzione ordinaria della Segnaletica stradale cittadina;
- Gestione dei servizi cimiteriali presso il Cimitero comunale.

Il 21 marzo 2016 il Comune di Nocera Inferiore, ha affidato alla Società con una durata quinquennale e scadenza 21. marzo 2021 il servizio di Igiene Urbana, mentre il 10 novembre 2016 il Socio Unico ha sottoscritto con la Società il contratto per la gestione dei parcheggi e delle aree di sosta a pagamento comunali con scadenza 10 novembre 2021.

Nella tabella che segue vengono riepilogate le attività svolte:

Manutenzione ordinaria degli edifici scolastici	Manutenzione ordinaria della segnaletica stradale	Gestione dei servizi cimiteriali	Servizio di Igiene Urbana.	Gestione dei parcheggi e delle aree di sosta a pagamento
--	--	---	-----------------------------------	---

In data 13 agosto 2020, con protocollo generale del settore lavori pubblici, è stata sottoscritta la nuova convenzione relativa alla gestione dei servizi Cimiteriali tra la Società ed il Comune di Nocera Inferiore con scadenza fissata al 31 dicembre 2022.

Con determina dirigenziale prot. 0017041 del 19 marzo 2021 del Settore Territorio ed Ambiente del Comune di Nocera Inferiore -nelle more della valutazione ed approvazione del nuovo piano industriale del servizio di

Igiene Urbana, così come previsto dall'art. 3, comma 4 della convenzione in essere- è stata richiesta dal Socio Unico la prosecuzione delle attività da parte della Nocera Multiservizi, in regime di temporanea prorogatio, fino alla sottoscrizione del nuovo contratto di affidamento del servizio di igiene Urbana.

Andamento della gestione

Ai fini di fornire un migliore quadro conoscitivo dell'andamento e del risultato della gestione, le tabelle sottostanti espongono una riclassificazione dello Stato Patrimoniale per aree funzionali e su base finanziaria una riclassificazione del Conto Economico a valore aggiunto, e i più significativi indici e margini di bilancio.

STATO PATRIMONIALE FUNZIONALE			
Attivo	Importo in unità di €	Passivo	Importo in unità di €
CAPITALE INVESTITO OPERATIVO	€ 3.691.310	MEZZI PROPRI	€ 163.913
		PASSIVITA' DI FINANZIAMENTO	€ 147.665
IMPIEGHI EXTRA-OPERATIVI	€ 64.187		
		PASSIVITA' OPERATIVE	€ 3.443.919
CAPITALE INVESTITO (CI)	€ 3.755.497	CAPITALE DI FINANZIAMENTO	€ 3.755.497

STATO PATRIMONIALE FINANZIARIO			
Attivo	Importo in unità di €	Passivo	Importo in unità di €
ATTIVO FISSO	€ 637.467	MEZZI PROPRI	€ 163.913
Immobilizzazioni immateriali	€ 3.152	Capitale sociale	€ 79.192
Immobilizzazioni materiali	€ 570.128	Riserve	€ 34.042
Immobilizzazioni finanziarie	€ 64.187	Risultato dell'esercizio	€ 50.679
		PASSIVITA' CONSOLIDATE	€603.665
ATTIVO CIRCOLANTE (AC)	€ 3.118.030	Fondo TFR	€595.946
Magazzino	€ 62.768	Debiti tributari oltre l'eserc.	€7.719
Liquidità differite	€ 2.958.581	PASSIVITA' CORRENTI	€ 2.987.919
Liquidità immediate	€ 96.681		
CAPITALE INVESTITO (CI)	€ 3.755.497	CAPITALE DI FINANZIAMENTO	€ 3.755.497

CONTO ECONOMICO RICLASSIFICATO		
	Anno 2020	Anno 2019
Ricavi delle vendite	€ 7.746.682	€ 8.199.732
Produzione interna	€ 0	€ 0
VALORE DELLA PRODUZIONE OPERATIVA	€ 7.746.682	€ 8.199.732
Costi esterni operativi	€ 2.374.811	€ 2.140.802
Valore aggiunto	€ 5.371.871	€ 6.058.930
Costi del personale	€ 5.087.732	€ 5.163.652
MARGINE OPERATIVO LORDO	€ 284.139	€ 895.278
Ammortamenti e accantonamenti	€ 271.811	€ 541.123
RISULTATO OPERATIVO	€ 12.328	€ 354.155
Risultato dell'area accessoria	€ 119.613	-€ 132.221
Risultato dell'area finanziaria (al netto degli oneri finanziari)	€ 3	€ 0
EBIT NORMALIZZATO	€ 131.944	€ 221.934
Risultato dell'area straordinaria	-€ 5.021	€ 0
EBIT INTEGRALE	€ 126.923	€ 221.934
Oneri finanziari	€ 33.782	€ 32.541
RISULTATO LORDO	€ 93.141	€ 189.393

Imposte sul reddito	€ 42.462	€ 152.406
RISULTATO NETTO	€ 50.679	€ 36.987

INDICATORI DI FINANZIAMENTO DELLE IMMOBILIZZAZIONI		Anno 2020	Anno 2019
Margine primario di struttura	<i>Mezzi propri - Attivo fisso</i>	-€ 473.554	-€ 681.201
Quoziente primario di struttura	<i>Mezzi propri / Attivo fisso</i>	0,26	0,14
Margine secondario di struttura	<i>(Mezzi propri + Passività consolidate) - Attivo fisso</i>	€ 130.111	-€ 19.314
Quoziente secondario di struttura	<i>(Mezzi propri + Passività consolidate) / Attivo fisso</i>	1,20	0,98

INDICI SULLA STRUTTURA DEI FINANZIAMENTI		Anno 2020	Anno 2019
Quoziente di indebitamento compl.	<i>(Pmi + Pc) / Mezzi Propri</i>	21,91	36,72
Quoziente di indebitamento finanziario	<i>Passività di finanziamento / Mezzi Propri</i>	0,90	1,25

INDICI DI REDDITIVITA'		Anno 2020	Anno 2019
ROE netto	<i>Risultato netto/Mezzi propri medi</i>	30,92%	32,66%
ROE lordo	<i>Risultato lordo/Mezzi propri medi</i>	56,82%	167,26%
ROI	<i>Risultato operativo/Capitale investito</i>	0,33%	8,42%
ROS	<i>Risultato operativo/ Ricavi di vendite</i>	0,16%	4,32%

INDICATORI DI SOLVIBILITA'		Anno 2020	Anno 2019
Margine di disponibilità	<i>Attivo circolante - Passività correnti</i>	€ 130.111	-€ 19.314
Quoziente di disponibilità	<i>Attivo circolante / Passività correnti</i>	1,04	0,99
Margine di tesoreria	<i>(Liquidità differite + Liquidità immediate) - Passività correnti</i>	€ 67.343	-€ 64.792
Quoziente di tesoreria	<i>(Liquidità differite + Liquidità immediate) / Passività correnti</i>	1,02	0,98

Lo Stato patrimoniale evidenzia un decremento del valore delle immobilizzazioni materiali passate da 795 mila euro a 637 mila euro. Tale variazione deriva da investimenti in immobilizzazioni effettuati per euro 60 mila, relativi per euro 7,5 mila ad acquisti di impianti, per euro 45 mila ad acquisti di attrezzature e, per il residuo ad arredi e macchine d'ufficio elettroniche; a fronte di tali acquisizioni sono stati effettuati ammortamenti per euro 202 mila relativi prevalentemente alle immobilizzazioni materiali.

Le immobilizzazioni ammontano a complessivi 637 mila euro e rappresentano il 17% del totale attivo.

Le residue attività sono essenzialmente relative all'attivo circolante e, prevalentemente, riferite ai crediti vantati nei confronti del Socio per le attività di servizi svolte mediante affidamento in house.

Le passività sono invece essenzialmente costituite da debiti, pari ad euro 2.316 mila (62% del totale passivo), da fondi rischi ed oneri (14% del totale passivo) dal fondo per trattamento di fine rapporto (16% del totale passivo) e da ratei passivi (XIV mensilità del personale dipendente pari al 4% del totale passivo).

I debiti sono prevalentemente riferiti a debiti verso fornitori (44% dei debiti totali), debiti tributari (8% dei

debiti totali) e verso enti previdenziali (8% dei debiti totali), a debiti verso l'Amministrazione comunale (6% dei debiti totali) ed agli altri debiti comprensivi dei debiti verso il personale dipendente (34% dei debiti totali). Le passività consolidate sono invece essenzialmente relative al fondo per il trattamento di fine rapporto del personale dipendente (16% dei debiti totali).

Negli esercizi precedenti la Società ha provveduto regolarmente al pagamento dei debiti tributari degli esercizi precedenti, nonché al versamento dei debiti tributari e previdenziali della gestione corrente.

Gli indici di finanziamento evidenziano che le attività immobilizzate non sono coperte da mezzi propri, ma sono totalmente coperte da fonti di medio-lungo termine (mezzi propri e passività consolidate).

Per quanto riguarda l'andamento finanziario, gli indici sulla struttura dei finanziamenti evidenziano l'esiguo apporto di capitale proprio, ma che le passività correnti sono adeguatamente coperte dall'attivo circolante.

Grazie alle politiche finanziarie attuate dalla Società negli esercizi passati gli indicatori finanziari e di solvibilità sono in progressivo miglioramento ed evidenziano infatti una situazione di sostanziale pareggio.

La Società non ha debiti verso enti creditizi.

Il Valore della Produzione è quasi esclusivamente determinato dalle Convenzioni con il Comune socio unico per i Servizi di Igiene Urbana, di Manutenzione degli Edifici scolastici, della segnaletica stradale e dei servizi cimiteriali.

Sono invece riferiti alla clientela privata i ricavi inerenti i Servizi di sosta a pagamento.

Con riferimento ai costi è necessario evidenziare che in Nocera Multiservizi s.r.l. il costo per il personale dipendente per il 2020 è pari al 66% del Valore della Produzione (63% nel 2019), influenzando in modo significativo sull'equilibrio economico-finanziario della società. L'incremento di tale voce di spesa deriva dall'assunzione di 12 operatori ecologici con contratto di lavoro a tempo determinato (24 ore settimanali), necessaria per far fronte all'esigenza di nuovo personale previsto nella pianta organica della Società.

Il positivo andamento economico risulta chiaramente dagli indici di redditività e dal Conto economico a valore aggiunto da cui emergono risultati molto soddisfacenti del margine operativo lordo e della gestione caratteristica.

Riflessi della Pandemia da Covid-19 sul bilancio 2020

Com'è noto, l'emergenza sanitaria generata dalla diffusione del Covid-19 ha prodotto una situazione di generale incertezza, le cui evoluzioni e i cui effetti non risultano ad oggi ancora pienamente prevedibili nella loro portata. Solo nei prossimi mesi, conclusa la campagna vaccinale, sarà possibile fornire una stima quantitativa del potenziale impatto che tale evento avrà sulla situazione economica e patrimoniale della Società nell'esercizio corrente.

In ogni caso, la Società monitora costantemente e con attenzione l'evoluzione delle possibili problematiche ed i riflessi economici riferiti all'emergenza epidemiologica ed al momento si segnala che non sono emersi elementi o evidenze tali da poter comprometterne la situazione economico-finanziaria o da far emergere perdite durevoli di valore.

Lo scorso esercizio, a decorrere dalla metà del mese di marzo 2020, la Società ha dovuto far fronte alla contrazione degli incassi dei corrispettivi generati dal settore parcheggi. La riduzione dell'attività di tale settore ha determinato la mancata realizzazione di ricavi per circa 354 mila euro, se comparata con quelli realizzati l'esercizio precedente (2019). Per fronteggiare tale contrazione dei ricavi, la Società ha usufruito

della Cassa integrazione in deroga, come più dettagliatamente illustrato nel paragrafo dedicato al personale dipendente.

Negli altri settori di attività, in regime di convenzione con l'Ente comunale, l'andamento dei ricavi è rimasto pressoché costante.

Ambiente e personale

Ai sensi dell'art. 2428 comma 2 del Codice Civile qui di seguito si forniscono le informazioni attinenti all'ambiente e al personale.

Per quanto concerne le tematiche ambientali, nel corso del 2020, la Vostra società ha pianificato la propria attività di investimento ambientale in una prospettiva di eco-efficienza, dando continuità alle azioni di miglioramento dell'efficienza della propria organizzazione e dei suoi processi funzionali, puntando particolarmente sull'utilizzo di attrezzature ed automezzi con livelli di emissioni molto più basse rispetto a quelli del vecchio parco automezzi della ex Seta Spa, e di conseguenza molto più rispettosi dell'ambiente.

Il 1° aprile 2020, sono stati consegnati dalla RTI aggiudicataria della gara con contratto di noleggio full service ed opzione finale di acquisto n. 9 automezzi e n. 5 spazzatrici (CIG 7425013290), che hanno ulteriormente rinnovato il parco automezzi in uso alla società sia dal punto di vista della migliore funzionalità del servizio, sia in termini di impatto sull'ambiente.

La piena operatività degli impianti e dei presidi aziendali a tutela dell'ambiente viene quotidianamente monitorata.

Per quanto concerne il personale, la Vostra società ha intrapreso ormai da tempo tutte le iniziative necessarie alla tutela e alla sicurezza sui luoghi di lavoro, secondo quanto disposto dalla legislazione in materia.

Si forniscono i seguenti significativi indicatori relativi al personale al 31 dicembre 2020:

Composizione:

	Quadri	Impiegati	Operai
Uomini (numero)	1	6	107
Donne (numero)	0	0	2
Contratto a tempo indeterminato	1	6	97
Contratto a tempo determinato	0	0	12
Titolo di studio: Laurea	1	2	0

Turnover:

	Numero dipendenti iniziali	Assunzioni nell'esercizio	Dimissioni/licenziamenti nell'esercizio	Passaggi di categoria +/-	Numero dipendenti finali	Dipendenti medi dell'esercizio
Personale con contratto a tempo indeterminato						
Quadri	1	0	0	0	1	0
Impiegati	6	0	0	0	6	0
Operai	99	0	2	0	97	0
Totale con contratto a tempo indeterminato	106	0	2	0	104	0
Personale con contratto a tempo						

determinato						
Operai	12	0	0	0	12	0
Totale con contratto a tempo determinato	12	0	0	0	12	0
Altro personale						
Totale	118	0	2	0	116	0

Modalità retributive:

	Quadri	Impiegati	Operai
Retribuzione media lorda contratto a tempo indeterminato	58.343	46.684	30.841
Retribuzione media lorda contratto a tempo determinato	0	0	14.000

Salute e sicurezza:

	Malattia	Infortunio
Contratto a tempo indeterminato	75	4
Contratto a tempo determinato	3	1

Per sopperire alle esigenze tecnico/logistiche e di sostituzione del personale in ferie, nell'esercizio 2020 sono stati utilizzati dei lavoratori in somministrazione nell'area di Igiene Urbana con contratto di somministrazione a tempo determinato part-time di 24 ore settimanali (4 ore giorno), nel periodo intercorso dal 7 luglio al 9 settembre 2020. L'individuazione dell'agenzia del lavoro utilizzata per la somministrazione del personale è avvenuta attraverso il MEPA.

Si forniscono di seguito i dati significativi inerenti il personale in somministrazione:

Numero somministrati – Settore Igiene Urbana -	Mese	periodo	Ore/giorno
10	LUGLIO	Dal 07.07.2020 al 31.07.2020	4
16	AGOSTO	Dal 03.08.2020 al 31.08.2020	4
16	SETTEMBRE	Dal 01.09.2020 al 09.09.2020	4

Per le sostituzioni del personale in ferie nel settore delle manutenzioni e parcheggi sono state utilizzate le seguenti somministrazioni di personale, con contratto a tempo determinato full-time (40 ore settimanali):

Numero somministrati – Settore manutenzione/ parcheggi -	Mese	periodo	Ore/giorno
1 segnaletica	LUGLIO	Dal 03.07.2020 al 31.07.2020	6
1 parcheggi	LUGLIO	Dal 20.07.2020 al 31.07.2020	6
1 segnaletica	AGOSTO	Dal 01.08.2020 al 31.08.2020	6
1 parcheggi	AGOSTO	Dal 01.08.2020 al 31.08.2020	6

Nell'esercizio 2020 è in essere un contratto di somministrazione per una lavoratrice con contratto part-time per 20 ore di lavoro settimanali, impegnata nell'Area Amministrativo-Contabile.

Il 20 marzo 2021 sono stati prorogati i contratti a tempo determinato part-time (24 ore settimanali) dei 12 lavoratori (operatori addetti alla accoglienza e spazzamento livello 2B), assunti attraverso un verbale di conciliazione Giudiziale del Tribunale di Nocera Inferiore sottoscritto in data 21 novembre 2019.

Descrizioni dei principali rischi e incertezze cui la società è esposta

La società ha strutturato un adeguato processo di identificazione, monitoraggio e gestione dei principali rischi che potrebbero compromettere il raggiungimento degli obiettivi aziendali.

Ai sensi dell'art. 2428 comma 1 del Codice Civile qui di seguito sono indicati i principali rischi cui la società è esposta.

Rischio paese

La società opera esclusivamente in Italia e non è, pertanto, esposta a tale rischio.

Rischio di credito

Il rischio di credito è rappresentato dall'esposizione della società a potenziali perdite che possono derivare dal mancato adempimento delle obbligazioni assunte dalla clientela.

Il rischio di credito con la clientela è costantemente oggetto di monitoraggio.

L'esposizione è concentrata essenzialmente nei riguardi dell'Amministrazione Comunale e, pertanto, non si ritiene possano registrarsi particolari tipologie di rischio.

Rischio di liquidità

Non si ravvisano particolari rischi correlati alla situazione della liquidità aziendale.

Pur permanendo dei ritardi nell'incasso dei crediti, la disponibilità finanziaria di cui dispone la Vostra Società consente, comunque, di qualificare come medio tale rischio.

Nonostante l'evidente miglioramento della situazione economico-finanziaria, l'attuale livello di capitalizzazione della società e di passività correnti richiede un costante monitoraggio dei debiti.

Rischi di mercato

- a) La Società non è soggetta a significativi rischi di cambio in quanto non intrattiene rapporti con l'estero.
- b) La Società non è esposta in maniera significativa a rischio di variazione del tasso di interesse.
- c) La Società non è soggetta a rilevanti rischi di prezzo in considerazione dell'attività svolta.

Rischio di natura operativa

Ai fini della prevenzione di possibili incidenti sono stati predisposti i piani di sicurezza, che sono costantemente aggiornati.

Sono state attivate le necessarie polizze assicurative a copertura dei possibili rischi di natura operativa.

Rischi normativi e regolatori

Il quadro normativo e la legislazione che regolano il sistema della aziende partecipate dagli Enti Locali sono soggetti a possibili significative variazioni e ciò stesso costituisce una potenziale fonte di rischio.

Comunque, particolare attenzione viene riservata alla Legge regionale 6 maggio 2016, n. 14 che detta norme di attuazione della disciplina europea e nazionale in materia di rifiuti, e specificamente alle scelte di articolazione in Ambiti Territoriali Ottimali e in Sub Ambiti Distrettuali del servizio di gestione integrata dei rifiuti da parte dei Comuni.

Ancora, puntuale attenzione viene posta al D. L. n. 175 del 19 agosto 2016 che riordina e definisce una nuova disciplina delle partecipazioni societarie della pubblica amministrazione.

Su entrambe le questioni, è continuo e positivo il rapporto tra la Società, soggetta a “controllo analogo”, e gli Uffici dell’Amministrazione Comunale.

Strumenti finanziari

Ai sensi dell’art. 2428 comma 3 numero 6bis del Codice Civile, si evidenzia che la Società non utilizza strumenti finanziari.

Attività di ricerca e sviluppo

Nel corso dell’esercizio la Vostra società non ha sostenuto costi in attività di ricerca e di sviluppo.

Investimenti

- **Contratto di noleggio a freddo “full service” per n. 30 mesi di n. 9 automezzi per la raccolta ed il trasporto dei rifiuti e n. 5 spazzatrici idrostatiche da 4 mc. con opzione di acquisto al termine del noleggio – CIG 7425013290 – n. gara 7029440**

Con il contratto siglato in data 30 dicembre 2019 tra la Nocera Multiservizi Srl e la Ecoce Srl in qualità di mandataria del Raggruppamento Temporaneo di Impresa (Ecoce Srl 37%, LRS Srl 33% e Cu.Ma Srl 30%), sono state definite tutte le condizioni tra le parti relative alla Gara per il noleggio a freddo full service di n. 9 automezzi e n. 5 spazzatrici meccaniche, con decorrenza dal 1° aprile 2020 per la durata di n. 30 mensilità.. L’importo contrattuale per il noleggio è pari ad € 1.532.355, mentre l’opzione di acquisto è pari ad € 680.890, al termine di tale periodo la società potrà far valere l’eventuale opzione di acquisto degli automezzi.

Dopo la consegna di tutti gli automezzi in data 26 marzo 2020, la società ha proceduto all’iscrizione degli stessi all’Albo Gestori Ambientali per le relative autorizzazioni al trasporto dei rifiuti. Detti automezzi hanno sicuramente dato un importante contributo in termini di ottimizzazione del servizio di Igiene Urbana su tutto il territorio comunale di Nocera Inferiore, nonché di maggiore efficienza rispetto alle direttive normative in tema di inquinamento e tutela dell’ambiente.

- **Procedura aperta per il noleggio di n. 30 parcometri stradali per n. 36 mesi con opzione di acquisto – CIG 7402483238 – n. gara 7007293**

L’importo complessivo dell’appalto è di 235 mila euro, di cui 175 mila euro per il noleggio ed 60 mila euro per l’attivazione dell’eventuale opzione di acquisto.

L’aggiudicazione è stata fatta alla società Parkit srl con sede in Perugia, per complessivi € 216.867,10, di cui € 157.467,10 per il noleggio a 36 mesi ed € 59.400,00 per eventuale attivazione dell’opzione di acquisto al termine del noleggio.

Tali nuove apparecchiature, installate in questo esercizio, hanno sostituito tutti i vecchi parcometri presenti sul territorio comunale. La necessità di tale sostituzione è derivata dal fatto che ormai molti parcometri presenti non erano più funzionanti ed assolutamente obsoleti e non conformi alle nuove disposizioni normative in materia di pagamenti elettronici e contactless. Il costo mensile del noleggio è pari ad € 4.374, per n. 36 mesi.

Con l’utilizzo dei nuovi parcometri stradali, gli incassi degli stessi risultano notevolmente aumentati rispetto al passato, e grazie alla funzionalità dei pagamenti elettronici, la struttura amministrativa della società ha maggiori strumenti informatici di verifica e monitoraggio delle attività correlate.

- **Lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza del Fast Park di via Barbarulo**
CIG 8404598DAA

Con il verbale prot. 53 del 17 febbraio 2020 sottoscritto dal Dirigente del Settore Lavori Pubblici del Comune di Nocera Inferiore, dal Comandante f.f. della Polizia Municipale, dall'Amministratore Unico pro-tempore della Nocera Multiservizi e dal Responsabile di Area Tecnica della società, è stato definito che i lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del parcheggio Fast Park di via Barbarulo, sarebbero stati affidati alla Nocera Multiservizi, con finale ribaltamento dei costi in capo al Comune di Nocera Inferiore.

A completamento dei lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza effettuati dalla società Deck Park srl iniziati il 2 settembre 2020 e completati il 19 ottobre 2020, la Nocera Multiservizi ha trasmesso al Comune di Nocera Inferiore la relativa fattura dei lavori effettuati al Fast Park di importo pari ad € 125.688.

Relazioni industriali

I rapporti con i dipendenti sono improntati a franchezza e chiarezza.

Nel corso del 2020 non si sono avute manifestazioni di astensione dal lavoro.

Nel corso del 2020 si è dato corso all'apertura di negoziati sulla contrattazione di 2° livello.

E' continuata anche nel 2020 la corresponsione del "premio di produzione" con le modalità corrette e, quindi, fortemente ridotte in relazione alla decurtazione per le assenze per malattia, così come decise nel 2015 dall'Azienda.

Vengono applicate le procedure di legge e contrattuali per la concessione e l'utilizzo delle ferie.

Sistemi di gestione e certificazioni

La Nocera Multiservizi s.r.l. allo stato, non dispone di sistemi di gestione certificati.

Con determina dell'Amministratore Unico n. 9 del 31 agosto 2020, a seguito di procedura pubblica, è stato affidato all'avv. Carlo Pacileo, l'incarico per la redazione del modello organizzativo 231 e di ODV della società.

Inoltre, lo scorso esercizio la società ha realizzato un nuovo sito internet al fine di assolvere agli obblighi di pubblicazione online dei dati, informazioni e documenti sociali per finalità di trasparenza ed, inoltre, per consentire ai cittadini di reperire informazioni sull'organizzazione societaria, accedere ai servizi erogati ed acquisire informazioni sulle modalità di svolgimento degli stessi.

Salute e sicurezza sul lavoro, tutela dell'ambiente, formazione

Nel corso dell'anno 2020, sono state regolarmente svolte le attività di sorveglianza richieste dalla normativa vigente, ed in particolare:

- le attività di sorveglianza sanitaria a cura del Medico Competente;
- le attività di sopralluogo presso le sedi a cura Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione, finalizzate ad aggiornare i DVR di tutte le sedi.

Con determina dell'Amministratore Unico n. 11 del 3 settembre 2020 è stato affidato l'incarico di RSPP (Responsabile Servizio Prevenzione e Protezione) all'ing. Ivan Lorito.

Tutti gli adempimenti previsti per legge (attività di formazione ed informazione, visite di medicina del lavoro, ecc.) sono stati regolarmente ed esaustivamente svolti.

Viene costantemente monitorata la piena funzionalità dell'impianto di depurazione delle acque e delle vasche di sedimentazione a servizio dell'impianto di depurazione nel Cantiere di Igiene Urbana e la piena

funzionalità dei presidi antincendio.

Altre informazioni

In merito alle informazioni obbligatorie relative al personale, nel 2020 non si sono verificati:

- incidenti mortali sul lavoro;
- infortuni gravi sul lavoro che hanno comportato lesioni gravi al personale;
- addebiti in ordine a malattie professionali e cause di mobbing.

Nel corso del 2020 non si sono verificati eventi che abbiano originato contenziosi inerenti potenziali danni all'ambiente, né sono state applicate alla società sanzioni o pene di qualsiasi genere per reati o danni ambientali ovvero per emissione di gas ad effetto serra.

Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti e consociate

La Società è soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte del Comune di Nocera Inferiore.

La Società ha adempiuto agli obblighi di pubblicità previsti dall'art. 2497-bis, indicando la propria soggezione all'altrui attività di direzione e coordinamento negli atti e nella corrispondenza; ai sensi del comma 4 dell'art. 2497-bis c.c..

Ai sensi del comma 5 dell'art. 2497-bis del Codice Civile, qui di seguito sono esposti i rapporti intercorsi con il Comune di Nocera Inferiore che esercita attività di direzione e coordinamento

Tipologie	Comune di Nocera Inferiore
Rapporti commerciali e diversi	
Crediti	2.722.834
Debiti	142.747
Costi	50.428
Ricavi	7.151.973

Con riferimento ai rapporti instaurati, si comunica che le operazioni sono effettuate a condizioni di mercato.

Azioni proprie e azioni/quote di società controllanti

Numero e valore nominale sia delle azioni proprie sia delle azioni di società controllanti possedute dalla società, anche per interposta persona

La Società non detiene, né direttamente né indirettamente, azioni proprie né di Società controllanti.

Numero e valore nominale sia delle azioni proprie sia delle azioni di società controllanti acquistate o alienate dalla società nel corso dell'esercizio, anche per interposta persona

La Società non ha acquistato o alienato, né direttamente né indirettamente, azioni proprie né di Società controllanti.

Evoluzione prevedibile della gestione

E' in fase di valutazione da parte del Socio Unico il nuovo piano industriale predisposto dalla società per il servizio di Igiene Urbana, alla luce della scadenza del contratto di servizio in essere tra il Comune di Nocera Inferiore e la Nocera Multiservizi.

Allo stato risulta in piena attuazione il progetto previsto dall'art 45 della L.R. 14/2016, sottoscritto dal Socio Unico con la Regione Campania, per l'utilizzo di 15 operatori, a carico della Regione, da impiegare nelle attività di igiene urbana per 18 mesi. Sempre correlato al progetto dell'art. 45 della L.R 14/2016, il Comune di Nocera Inferiore ha ricevuto, con contratto di comodato d'uso gratuito dalla Regione Campania, n. 4

automezzi di grossa portata, che saranno utilizzati dalla Nocera Multiservizi nell'organizzazione del nuovo servizio di raccolta e trasporto dei rifiuti.

Nell'evoluzione del contesto dei sub ambiti territoriali in tema di gestione del ciclo dei rifiuti, sono in fase di valutazione le procedure amministrative per l'ottenimento dell'autorizzazione ordinaria all'Albo Gestori Ambientali in sostituzione dell'attuale "autorizzazione semplificata", comprensiva dell'eventuale ampliamento alla classe C.

Nel contempo, la Nocera Multiservizi, alla luce delle pianificazioni gestionali previste nel nuovo Piano Industriale del servizio di Igiene Urbana, ha provveduto all'ampliamento della propria autorizzazione all'Albo gestori NA 16767, per la gestione dei centri di raccolta comunali.

Sedi secondarie

La Società ha istituito una sede amministrativa in Nocera Inferiore alla via F. Lanzara n. 33.

Approvazione del bilancio

Vi proponiamo di approvare il Bilancio di esercizio al 31 dicembre 2020 così come predisposto dall'Organo amministrativo.

Destinazione del risultato d'esercizio

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-septies del codice civile, si propone di destinare l'utile dell'esercizio alla Riserva Facoltativa.

Relazione sul Governo Societario

La Società, in quanto soggetta a controllo pubblico, ai sensi dell'art. 2, comma 1, lett. m) del D.Lgs. n. 175/2016 (Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica), è tenuta, secondo quanto disposto dall'art. 6, comma 4, del medesimo decreto a predisporre annualmente, a chiusura dell'esercizio sociale, e a pubblicare contestualmente al bilancio di esercizio, la relazione sul governo societario, la quale deve contenere:

- uno specifico programma di valutazione del rischio aziendale;
- l'indicazione degli strumenti integrativi di governo societario adottati.

A. Programma di valutazione del rischio di crisi aziendale.

In conformità alle richiamate disposizioni normative, l'amministratore unico della Società ha predisposto il presente Programma di valutazione del rischio di crisi aziendale, che rimarrà in vigore sino a diversa successiva deliberazione dell'organo amministrativo, che potrà aggiornarlo e implementarlo in ragione delle mutate dimensioni e complessità dell'impresa della Società.

1. Definizioni

1.1 Continuità aziendale

Il principio di continuità aziendale è richiamato dall'art. 2423-bis c.c. che, in tema di principi di redazione del bilancio, al comma 1, n. 1, recita: *"la valutazione delle voci deve essere fatta secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività"*.

La nozione di continuità aziendale indica la capacità dell'azienda di conseguire risultati positivi e generare correlati flussi finanziari nel tempo.

Si tratta del presupposto affinché l'azienda operi e possa continuare a operare nel prevedibile futuro come azienda in funzionamento e creare valore, il che implica il mantenimento di un equilibrio economico-finanziario.

L'azienda, nella prospettiva della continuazione dell'attività, costituisce -come indicato nell'OIC 11 paragrafo 22, -un complesso economico funzionante destinato alla produzione di reddito per un prevedibile arco temporale futuro, relativo a un periodo di almeno dodici mesi dalla data di riferimento del bilancio.

Nei casi in cui, a seguito di tale valutazione prospettica, siano identificate significative incertezze in merito a tale capacità, dovranno essere chiaramente fornite nella nota integrativa le informazioni relative ai fattori di rischio, alle assunzioni effettuate e alle incertezze identificate, nonché ai piani aziendali futuri per far fronte a tali rischi e incertezze. Dovranno inoltre essere esplicitate le ragioni che qualificano come significative le incertezze esposte e le ricadute che esse possono avere sulla continuità aziendale.

1.2 Crisi

L'art. 2, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 12 gennaio 2019, n. 14, recante "Codice della crisi di impresa e dell'insolvenza in attuazione della Legge 19 ottobre 2017, n. 155", definisce la crisi come *"lo stato di difficoltà economico-finanziaria che rende probabile l'insolvenza del debitore e che per le imprese si manifesta come inadeguatezza dei flussi di cassa prospettici a far fronte regolarmente alle obbligazioni pianificate"*.

Il tal senso, la crisi può manifestarsi con caratteristiche diverse, assumendo i connotati di una:

- crisi finanziaria, allorché l'azienda –pur economicamente sana– risenta di uno squilibrio finanziario e quindi abbia difficoltà a far fronte con regolarità alle proprie posizioni debitorie. Secondo il documento OIC 19, Debiti, (Appendice A), *"la situazione di difficoltà finanziaria è dovuta al fatto che il debitore non ha, né riesce a procurarsi, i mezzi finanziari adeguati, per quantità e qualità, a soddisfare le esigenze della gestione e le connesse obbligazioni di pagamento"*;
- crisi economica, allorché l'azienda non sia in grado, attraverso la gestione operativa, di remunerare congruamente i fattori produttivi impiegati.

2. Strumenti per la valutazione del rischio di crisi

La valutazione dei rischi di crisi viene monitorata mediante l'analisi di indici e margini di bilancio individuati in funzione del settore di attività in cui opera la Società e tenuto conto delle dimensioni aziendali, nonché mediante l'individuazione di alcuni parametri attraverso i quali verificare eventuali andamenti anomali della gestione, tali da ingenerare un rischio di potenziale compromissione dell'equilibrio economico, patrimoniale e finanziario della Società.

La Società predispose inoltre bilanci infrannuali con cadenza almeno semestrale per monitorare anche nel corso dell'esercizio l'andamento della gestione ed individuare tempestivamente eventuali segnali di difficoltà o di crisi.

2.1 Analisi di indici e margini di bilancio

L'analisi di bilancio si focalizza sulla:

4. solidità, per apprezzare la relazione fra le diverse fonti di finanziamento e la corrispondenza tra la durata degli impieghi e delle fonti;
- liquidità, per valutare la capacità dell'azienda di far fronte ai pagamenti a breve con la liquidità creata dalle attività di gestione a breve termine;
 - redditività, per verificare la capacità dell'azienda di generare un reddito capace di coprire l'insieme dei costi aziendali nonché, eventualmente, remunerare del capitale.

Tali analisi vengono condotte considerando un arco di tempo storico quadriennale e, quindi, l'esercizio corrente e i tre precedenti, sulla base degli indici e margini di bilancio indicati di seguito nel paragrafo B) della presente relazione.

2.2 Altri strumenti di valutazione

Sono state considerate delle "soglie di allarme", di seguito elencate, per verificare il potenziale rischio di crisi aziendale:

- gestione operativa della società negativa per tre esercizi consecutivi;
- perdite di esercizio cumulate negli ultimi tre esercizi, al netto degli eventuali utili di esercizio del medesimo periodo, che abbiano eroso il patrimonio netto in una misura superiore al 20%;
- relazione redatta dall'Organo di controllo che rappresenti dubbi di continuità aziendale;
- indice di struttura finanziaria, dato dal rapporto tra patrimonio più debiti a medio e lungo termine e attivo immobilizzato, inferiore a 1;
- indice di disponibilità finanziaria, dato dal rapporto tra attività correnti e passività correnti, inferiore a 1;
- peso degli oneri finanziari, misurato come oneri finanziari su fatturato, superiore al 5%.

Nel dettaglio, l'analisi del bilancio chiuso al 31 dicembre 2020 evidenzia che tutte le soglie di allarme individuate sono state rispettate.

3. Monitoraggio

L'organo amministrativo provvede a redigere con cadenza almeno semestrale un'apposita relazione avente a oggetto le attività di monitoraggio dei rischi in applicazione di quanto stabilito nel presente Programma.

Detta attività di monitoraggio è realizzata anche in adempimento di quanto prescritto dal Testo Unico degli Enti Locali.

Copia delle relazioni aventi a oggetto le attività di monitoraggio dei rischi, anche ai fini dell'emersione e/o rilevazione di situazioni suscettibili di determinare l'emersione del rischio di crisi, sarà trasmessa all'organo di controllo, che eserciterà in merito la vigilanza di sua competenza.

Le attività sopra menzionate saranno portate a conoscenza del socio unico.

In presenza di elementi sintomatici dell'esistenza di un rischio di crisi, l'organo amministrativo è tenuto a convocare senza indugio l'assemblea dei soci per verificare se risulti integrata la fattispecie di cui all'art. 14, comma 2, D. Lgs. n. 175/2016 e per esprimere una valutazione sulla situazione economica, finanziaria e patrimoniale della Società.

L'organo amministrativo che rilevi uno o più profili di rischio di crisi aziendale in relazione agli indicatori considerati formulerà gli indirizzi per la redazione di idoneo piano di risanamento recante i provvedimenti necessari a prevenire l'aggravamento della crisi, correggerne gli effetti ed eliminarne le cause.

L'organo amministrativo sarà tenuto a provvedere alla predisposizione del predetto piano di risanamento, in un arco temporale necessario a svilupparlo e comunque in un periodo di tempo congruo tenendo conto della situazione economica, patrimoniale e finanziaria della società, da sottoporre all'approvazione dei soci.

B. Relazione sul monitoraggio e verifica del rischio di crisi aziendale al 31 dicembre 2020.

In adempimento al Programma di valutazione del rischio redatto dall'organo amministrativo si è proceduto all'attività di monitoraggio e di verifica del rischio aziendale le cui risultanze, con riferimento alla data del 31 dicembre 2020, sono di seguito evidenziate.

1. La Società

La società Nocera Multiservizi s.r.l. unipersonale svolge per il Comune di Nocera Inferiore, mediante affidamento in house, i servizi di Igiene Urbana, di manutenzione ordinaria delle scuole, della segnaletica stradale e i servizi cimiteriali.

La Società si occupa, infine, della gestione dei parcheggi e delle aree di sosta a pagamento comunali.

2. La compagine sociale

Il Comune di Nocera Inferiore detiene l'intero capitale sociale della Società ed esercita l'attività di direzione e coordinamento.

3. L'organo amministrativo

L'organo amministrativo è costituito da un amministratore unico, in persona del prof. dott. Sergio Stellato, nominato in data 6 maggio 2020.

4. L'organo di controllo

L'organo di controllo è costituito da sindaco unico cui è affidata anche l'attività di revisione legale dei conti, nella persona del dott. Umberto Mauriello, nominato in data 6 maggio 2020 che rimarrà in carica sino all'approvazione del bilancio al 31 dicembre 2022.

5. Il personale dipendente

La situazione del personale occupato alla data del 31 dicembre 2020 è già stata rappresentata nei paragrafi precedenti della nota integrativa ad esso dedicati, ai quali si rimanda.

6. Valutazione del rischio di crisi aziendale al 31 dicembre 2020

La Società ha condotto la misurazione del rischio di crisi aziendale utilizzando gli strumenti di valutazione indicati al paragrafo 2 del Programma elaborato ai sensi dell'art. 6, comma 2, D. Lgs. n. 175/2016 e verificando l'eventuale sussistenza di profili di rischio di crisi aziendale in base al Programma medesimo, secondo quanto di seguito indicato.

La Società monitora con attenzione l'evoluzione delle possibili problematiche ed i riflessi economici riferiti all'emergenza epidemiologica ed al momento si segnala che non sono emersi elementi o evidenze tali da poter comprometterne la situazione economico-finanziaria o da far emergere perdite durevoli di valore.

6.1 Analisi di bilancio

L'analisi di bilancio è articolata nelle seguenti fasi:

- raccolta delle informazioni ricavabili dai bilanci, dalle analisi di settore e da ogni altra fonte significativa;
- riclassificazione dello stato patrimoniale e del conto economico;
- elaborazione di strumenti per la valutazione dei margini, degli indici e dei flussi;
- comparazione dei dati relativi all'esercizio corrente e ai quattro precedenti;
- formulazione di un giudizio sui risultati ottenuti.

6.1.1 Esame degli indici e dei margini

La seguente tabella evidenzia l'andamento degli indici e margini di bilancio considerati nel periodo oggetto di esame (esercizio corrente e quattro precedenti).

	Anno 2020	Anno 2019	Anno 2018	Anno 2017	Anno 2016
Stato Patrimoniale					
Margini					
Margine di tesoreria		-			

	67.343	64.792	514.598	641.531	889.941
Margine di struttura	-	-	-	-	-
	473.554	681.201	299.432	348.961	417.518
Margine di disponibilità		-			
	130.111	19.314	562.877	713.558	978.808
Indici					
Indice di liquidità	1,04	0,99	1,2	1,28	1,27
Indice di disponibilità	1,02	0,98	1,18	1,25	1,3
Indice di copertura delle immobilizzazioni	0,26	0,14	0,2	0,16	0,14
Indipendenza finanziaria	0,05	0,03	0,02	0,02	0,01
Leverage	22,91	37,72	49,56	56,08	73,78
Conto economico					
Margini					
Margine operativo lordo (MOL)					
	284.139	895.278	496.313	321.047	309.846
Risultato operativo(EBIT)					
	131.944	221.934	87.298	84.545	66.137
Indici					
Return on Equity (ROE)	30,92%	32,66%	14,68%	1,92%	9,98%
Return on Investment (ROI)	0,33%	8,42%	7,83%	6,56%	2,89%
Return on sales (ROS)	0,16%	4,32%	3,48%	2,85%	1,64%
Altri indici e indicatori					
Indice di rotazione del capitale investito (ROT)	2,06	1,92	2,21	2,26	1,74
Flusso di cassa della gestione caratteristica prima delle variazioni del CNN	405.498	763.057	293.066	170.642	241.791
Flusso di cassa della gestione caratteristica dopo le variazioni del CNN	347.947	863.166	-	406.101	356.647
Rapporto oneri finanziari su MOL	0,12	0,04	0,07	0,11	0,19

6.1.2 Valutazione dei risultati

L'andamento degli indici ed i margini del bilancio al 31 dicembre 2020 evidenzia un significativo miglioramento dei risultati dell'ultimo esercizio rispetto ai quattro esercizi precedenti.

In particolare, risultano progressivamente migliorati tutti gli indicatori finanziarie e di liquidità , grazie alla progressiva contrazione dei debiti e alle politiche di contenimento dei costi attuati dalla Società.

Risultano, inoltre, soddisfacenti anche i risultati dei margini e degli indici economici, nonostante l'impatto prodotto dalla diffusione della pandemia da Covid-19.

L'analisi degli altri indicatori è già stata illustrata nel paragrafo sull'andamento della gestione al quale pertanto si rinvia.

7. Conclusioni

I risultati dell'attività di monitoraggio condotta in funzione degli adempimenti prescritti inducono l'organo amministrativo a ritenere che il rischio di crisi aziendale relativo alla Società sia da escludere, fermo restando la necessità di monitorare l'andamento dell'attività tenuto conto dell'elevato ammontare delle passività correnti.

C. Strumenti integrativi di governo societario

Il sistema di controllo interno della Società è inteso come un processo che coinvolge tutte le funzioni aziendali, diretto alla tutela dell'efficacia ed efficienza nella conduzione delle operazioni di gestione, il rispetto della normativa applicabile e la salvaguardia dei beni aziendali.

Fatte salve le funzioni degli organi di controllo previsti a norma di legge e di statuto la Società, tenuto conto delle dimensioni, delle caratteristiche organizzative e dell'attività svolta, ha adottato i seguenti strumenti di governo societario:

- Carta dei Servizi : determina di approvazione n. 3 del 25.01.2019;
- Regolamento del personale dipendente: determina di approvazione n. 8 del 31.07.2018;
- Regolamento per le procedure di acquisto per lavori, servizi e forniture: determina n. 4 del 20 settembre 2017;
- Piano della prevenzione della corruzione e della trasparenza - con aggiornamenti - (pubblicato sul sito dell'amministrazione trasparente);
- Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici – D.p.r. n. 62 del 16 aprile 2013 - (pubblicato sul sito istituzionale);
- Regolamento per il diritto di accesso agli atti aziendali- procedura prevista nella Carta dei Servizi e moduli per richiesta di accesso civico pubblicati sul sito istituzionale;
- Regolamento per il reclutamento del personale approvato con assemblea dei soci del giorno 1° ottobre 2019.
- Modello Organizzativo D.Lgs n. 231/2001 (in fase di adozione).

L'Organo Amministrativo

prof. dott. Sergio Stellato

Dichiarazione di conformità

La sottoscritta dott. Daniela Alfano, ai sensi dell'art. 31 comma 2 quinquies della legge L.340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.